

**ISMEA**  
**MISURA “INSEDIAMENTO DI GIOVANI IN AGRICOLTURA”**

OBIETTIVO	Favorire il ricambio generazionale in agricoltura mediante l’inserimento di giovani nella conduzione di imprese agricole competitive.
BENEFICIARI	<p>Requisiti al momento della presentazione della domanda:</p> <p><b>Persona fisica:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) Età compresa tra i 18 anni e i 41 non ancora compiuti;</li> <li>2) Non essere insediato in agricoltura.</li> </ol> <p><b>Società agricola</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) Titolare di partita iva e iscritto alla CCIAA ma non iscritta al regime previdenziale agricolo;</li> <li>2) Avere una maggioranza assoluta, numerica e di quote di partecipazione di soci di età compresa tra i 18 anni compiuti e i 41 anni non compiuti;</li> <li>3) Essere amministrata da soggetti di età compresa tra i 18 anni compiuti e i 41 anni non compiuti</li> </ol> <p>NON E’ INSEDIATO IN AGRICOLTURA IL GIOVANE CHE NON SI E’ MAI ISCRITTO AL REGIME PREVIDENZIALE AGRICOLO COME COLTIVATORE DIRETTO O COME IAP.</p>
AGEVOLAZIONI CONCEDIBILI	<p>Nell’ambito delle operazioni fondiari di acquisto terreni da parte di giovani che si insediano in aziende agricole in qualità di capo di azienda è concesso un contributo in conto interessi nella misura massima attualizzata di € 70.000,00.</p> <p>L’importo del mutuo che può richiedere il giovane deve essere compreso tra 250.000,00 euro e 2.000.000,00 di euro (valore di stima della operazione fondiaria)</p> <p>La durata del piano di ammortamento può essere tra 15 e 30 anni con 2 anni di preammortamento.</p> <p>Sono ammesse anche operazioni di valore compreso tra i 100.000 e 250.000 ma solo se si tratta di arrotondamenti fondiari; in tal caso l’intervento è realizzato attraverso un mutuo ipotecario sui terreni oggetto di acquisto a garanzia del quale ISMEA acquisisce ipoteca di primo grado sul fondo oggetto di intervento fino ad un valore almeno pari al 120% del mutuo.</p>



# AGROMNIA®

	Sono ammesse anche operazioni che superano i 2.000.000,00; in questo caso l'intervento si realizza attraverso la concessione di un mutuo ipotecario di 2.000.000,00 a garanzia del quale ISMEA acquisisce ipoteca di primo grado sul fondo oggetto di intervento fino ad un valore almeno pari al 120% del mutuo.
ESCLUSIONI	Sono escluse dalla operazione:  - operazioni fondiari tra coniugi, anche separati, parenti ed affini entro il secondo grado;  - aziende agricole sui cui terreni risultano trascritti pignoramenti immobiliari o atti di sequestro o ipoteche giudiziali
SCADENZA	Presentazione della domanda di partecipazione sul portale dedicato entro le ore 12.00 del 27 maggio 2019

AGRICOLTURA · AMBIENTE · AGROALIMENTARE · FORMAZIONE